



Percorso D

I diritti reali

a) Scegli la lettera cui corrisponde la risposta esatta:

- 1 • Diritti assoluti:
 - Sono quelli che possono essere fatti valere verso tutti (a)
 - Sono quelli che hanno ad oggetto un bene (b)
 - Sono quelli non trasmissibili (c)
 - Sono quelli riconosciuti ad ogni persona al momento della nascita (d)

- 2 • Beni sono:
 - Le cose che hanno un valore economico (a)
 - Le cose che possono formare oggetto di diritti (b)
 - Le cose che possono essere percepite con i nostri sensi (c)
 - Le cose che sono dotate di una propria autonomia (d)

- 3 • Per facoltà si intende:
 - Un diritto soggettivo assoluto (a)
 - L'aspettativa di diritto (b)
 - Una manifestazione del diritto (c)
 - Il diritto potestativo (d)

- 4 • Beni consumabili sono:
 - Quelli che possono essere usati una sola volta (a)
 - Quelli che si prestano ad utilizzazioni continuate (b)
 - Quelli che non possono essere divisi (c)
 - Quelli che sono sostituibili con altri appartenenti allo stesso genere (d)

- 5 • La proprietà è:
 - Il diritto di godere e disporre delle cose in modo pieno ed esclusivo senza alcun limite (a)
 - Il diritto di godere e disporre delle cose in modo pieno ed esclusivo entro i limiti con l'osservanza degli obblighi stabiliti dall'ordinamento (b)
 - Il diritto di godere e disporre delle cose in modo pieno ed esclusivo senza alcun obbligo (c)
 - Il diritto di godere e disporre delle cose così come indicato dalla legge (d)

- 6 • I diritti reali sono:
 - Quelli che possono essere trasmessi mediante consegna del bene (a)
 - Quelli che attribuiscono al loro titolare un potere che può farsi valere solo nei confronti di persone determinate (b)
 - Quelli che assicurano ad un soggetto un potere immediato sulla cosa senza la interposizione di altre persone (c)
 - Quelli che consistono in un potere relativo ad una somma di denaro (d)

- 7 • Il potere di godimento relativo al diritto di proprietà consiste:
 - Nel potere di godere dei frutti della cosa (a)
 - Nel potere di decidere se, come e quando utilizzare la cosa (b)
 - Nel potere di compiere atti di disposizione (c)
 - Nel potere di usare la cosa rispettandone la destinazione economica (d)

- 8 • È un modo di acquisto della proprietà a titolo derivativo:
 - L'occupazione (a)
 - L'invenzione (b)
 - L'accessione (c)
 - Il contratto (d)

- 9 • È un diritto di usufrutto:
 - Il diritto di godere ed usare della cosa altrui per un tempo determinato o per tutta la vita rispettandone la destinazione economica (a)
 - Il diritto di godere di una abitazione altrui per un tempo determinato o per tutta la vita rispettandone la destinazione economica (b)
 - Il diritto di abitare una costruzione altrui limitatamente ai bisogni propri e della propria famiglia (c)
 - Il diritto di fare e mantenere in perpetuo o a tempo determinato una costruzione, acquistandone la proprietà contemporaneamente alla proprietà del suolo (d)

- 10 • La tipicità dei diritti reali consiste nel fatto che:
 - Tutti i diritti reali sono previsti dalla legge e i privati non ne possono creare altri (a)
 - Tutti i diritti reali sono previsti dalla legge ma i privati possono crearne altri (b)
 - Tutti i diritti reali consentono di perseguire la cosa presso qualunque soggetto si trovi (c)
 - Tutti i diritti reali consentono al loro titolare di trarre il soddisfacimento del proprio interesse direttamente dalla cosa (d)

b) Rispondi alle seguenti domande utilizzando lo spazio a disposizione:

1 • Quali sono le differenze tra diritti patrimoniali e diritti non patrimoniali?

.....

.....

.....

2 • Cosa si intende per diritti relativi?

.....

.....

.....

3 • Cosa si intende per diritto reale su cosa propria?

.....

.....

.....

4 • Cosa sono i diritti reali su cosa altrui?

.....
.....
.....

5 • Quali sono i beni mobili?

.....
.....
.....

6 • Quali sono beni immobili?

.....
.....
.....

7 • Qual è il contenuto del diritto di proprietà?

.....
.....
.....

8 • Cosa si intende per titolare del diritto?

.....
.....
.....

9 • Cosa si intende per patrimonio?

.....
.....
.....

10 • Cosa è la prescrizione?

.....
.....
.....